

Protokoll - Ekstraordinært årsmøte

Foreningen Tveit Menighetshus

Møtedato: 05.03.25

Tid: 19:00

Sted: Tveit Menighetshus

1.0 Konstituering

1.1 – Godkjenning av innkalling

I henhold til Foreningen Tveit Menighetshus vedtekter er det ikke spesifisert retningslinjer ved innkalling til ekstraordinært årsmøte. Derfor forholder styret seg til lovdata som sier at *“innkalling til ekstraordinært årsmøte skal skje med minst åtte og høyest 20 dagers varsel”*. Det ekstraordinære årsmøtet avholdes 05.03.2025 og innkallingen ble sendt til medlemmer den 17.02.2025 (16 dager før) på Tveit menighets hjemmeside, ved oppslag i kirka og på menighetshuset i henhold til foreningen Tveit menighetshus vedtekter §3. Innkallingen til det ekstraordinære årsmøtet har dermed skjedd innenfor fristen.

Vedtak

- Innkallingen godkjennes

1.2 – Valg av møteledelse

Vedtak

- Hans Tore Skaiaa velges til ordstyrer/møteleder
- Anne Veronika Dahl velges til protokollfører

1.3 – Godkjenning av saksliste

Sakslisten ble sendt ut med innkallingen. Det har ikke kommet inn noen eventuetsaker.

Vedtak

- Det ekstraordinære årsmøtet behandler følgende saker:
 - a. Presentasjon av situasjonen på Tveit menighetshus
 - b. Salg av Tveit menighetshus
 - c. Midler fra salg / veien videre uten salg

1.4 – Valg av protokollunderskrivere

I henhold til Foreningen Tveit Menighetshus vedtekter § 3 skal møteleder og minst en annen person til stede på årsmøtet signere protokollen.

Vedtak

- Hans Tore Skaiaa og Astrid Staalesen velges til protokollunderskrivere

1.5 – Valg av tellekorps

Saken om salget av menighetshuset krever 2/3-dels flertall for å bli vedtatt. Det skal stemmes anonymt på papir.

Vedtak

- Anne Veronika Dahl og Elisabeth Hansen velges til tellekorps

2.0 Saker

2.1 - Presentasjon av situasjonen på Tveit menighetshus

Det ekstraordinære årsmøtet ble forelagt presentasjonen, og orientert muntlig.

2.2 - Salg av Tveit menighetshus

I henhold til Foreningen Tveit menighetshus vedtekter § 4 kreves det 2/3 dels flertall for å selge Menighetshuset. Kun medlemmer har stemmerett.

Forslag til vedtak

- *Tveit menighetshus selges*

Det var ikke stemning i salen for å stemme over sak 2.2. I stedet ble det fremmet et forslag fra Kathrine Bjerke som ble vedtatt:

Vedtak

- Årsmøtet ønsker å utsette vedtak om salg til ordinært årsmøte 2025, og vil i perioden jobbe med en intensjonsavtale vedrørende bruk av prestegården og forpakterboligen med de parter som kreves, og samtidig jobbe opp en overgangsplan.

Kathrine Bjerke og Torgny Bøhn meldte seg frivillig til å jobbe med dette frem til ordinært årsmøte i april.

2.3 – Midler fra salg

I henhold til Foreningen Tveit Menighetshus vedtekter § 8 skal årsmøtet ta stilling til hvordan salgssummen skal benyttes.

Forslag til vedtak

- *Dersom eiendommen blir solgt, skal netto salgsvederlag avsettes til et byggefond tilhørende foreningen. Det samme gjelder fremtidig avkastning. Anvendelse av midler fra fondet vedtas av ordinært/ekstraordinært årsmøte i foreningen. Byggefondet forutsettes anvendt til formål som styrker Tveit menighet.*

Sak 2.3 blir også utsatt til ordinært årsmøte.

2.4 – Veien videre uten salg

Dersom det ikke blir salg må det legges en plan for hvordan vi skal klare å gjennomføre vårt mandat iht § 7 “styret skal sørge for forsvarlig drift og vedlikehold av menighetshuset”.

Forslag til vedtak

- *Husstyret danner en undergruppe av medlemmer som ønsker å drive innsamlingen av midlene, organiseringen og gjennomføringen som trengs for å holde bygget gående.*

Sak 2.4 blir også utsatt til ordinært årsmøte.

Informasjon:

Styreleder Anne Veronika Dahl informerer om at hun må trekke seg fra rollen som styreleder. På ordinært årsmøte må det derfor velges ny leder til husstyret. Årsaken er at hun ikke kan sitte som styreleder i Foreningen Tveit menighetshus på Kirstiansand Kirkelige Fellesråd sin regning. Da Anne Veronika startet å jobbe i Tveit ble hun fortalt at hun måtte sitte som styreleder, det skulle hun altså aldri ha gjort.

Protokollsignatur

Vi bekrefter herved at vi har gått grundig gjennom denne protokollen og går god for at den korrekt gjengir vedtakene fra det ekstraordinære årsmøtet i 2025 for Foreningen Tveit menighetshus, avholdt 05.03.



Navn: Hans Tore Skaiaa
Protokollunderskriver



Navn: Astrid Staalesen
Protokollunderskriver